



ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПОРТАЛ
УПРАВЛЕНИЕ ЖКХ
www.upravlenie-gkh.ru

ПРОГРАММА

У ПРАКТИЧЕСКИЙ СЕМИНАР «ЗЕМЕЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО:
ПРАКТИКА ПРИМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕННЫХ И РАЗРАБАТЫВАЕМЫХ НПА»

ОРГАНИЗАТОР:



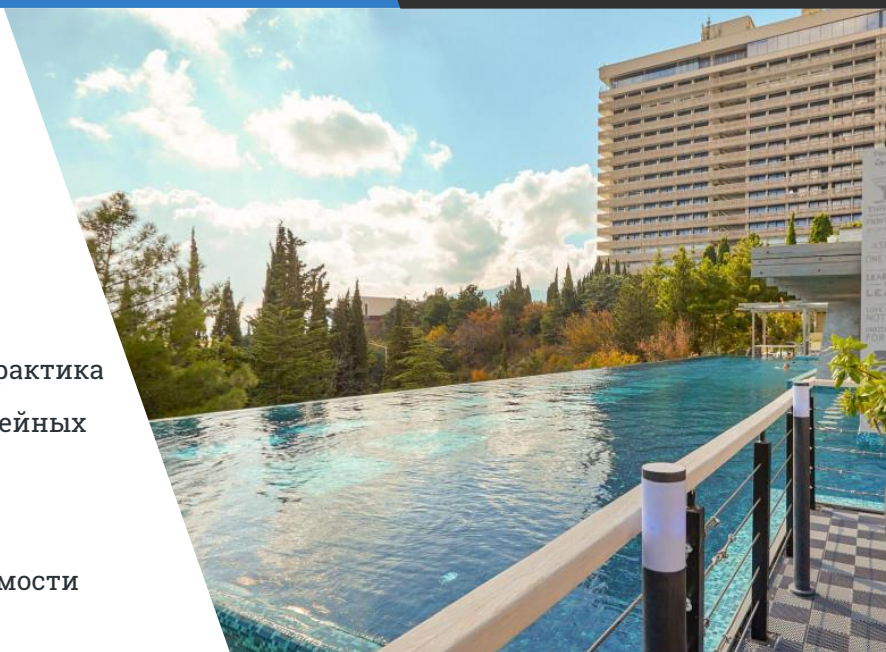
ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПОРТАЛ
УПРАВЛЕНИЕ ЖКХ

Темы семинара:

- Установление зон с особыми условиями использования территорий
- Реализация проектов строительства и реконструкция объектов
- Разрешение земельных споров, судебная практика
- Сервитуты и особенности размещения линейных объектов – применение законодательства и судебная практика
- Кадастровый учет и регистрация недвижимости

Блоки семинара:

- Теория
- Дискуссия
- Практика



ЯЛТА 23-24-25 ИЮНЯ 2021

Конгресс-центр отеля «Ялта-Интурист»
4*
ул. Драйзинского, д. 50

Координатор проекта

Нестеров Артем Аркадьевич
тел.: 8 (800) 200-11-81, +7 (916) 266-12-32,
e-mail: a.nesterov@od-group.ru

Исполнительная дирекция

Информационный портал «Управление ЖКХ»,
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549,
тел./факс: +7 (499) 372-10-39 www.upravlenie-gkh.ru

ПРОГРАММА СЕМИНАРА*

Первый день, 23 июня

УСТАНОВЛЕНИЕ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ

РАЗРЕШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ СПОРОВ, СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

В рамках первого дня будут рассмотрены **три темы**, каждая из которых будет разделена на **два блока**:



Теория - в рамках данного формата состоятся выступления экспертов с компетентными разъяснениями насущных законодательных изменений, планируемых преобразований и актуальных вопросов.

Темы

Установление зон с особыми условиями использования территорий

- Новое в правовом регулировании установления зон с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ)
- Порядок установления ЗОУИТ в рамках переходных положений Федерального закона № 342-ФЗ от 03.08.2018
- Дальнейшее совершенствование законодательства в области установления ЗОУИТ

Реализация проектов строительства и реконструкция объектов

- Особенности подготовки документов территориального планирования и градостроительного зонирования
- Новые правила комплексного развития территорий
- Правила согласования изъятия объектов недвижимости
- Проведения торгов и определения их начальной цены
- Правила включения государственных и муниципальных земельных участков в границы территории комплексного развития
- Порядок осуществления комплексного развития правообладателями объектов недвижимости

Разрешение земельных споров, судебная практика

- Порядок изменения вида разрешенного использования земельных участков (проблемные вопросы, судебная практика)
- Обзор практики рассмотрения судами дел, связанных с предоставлением земельных участков
- Договорные отношения (заключение новых договоров аренды, возобновление договора аренды на неопределенный срок, субаренда, переуступка прав и обязанностей)



Дискуссия - синтез разных форматов взаимодействия, в рамках которого будет возможность задавать спикерам вопросы, получать на них ответы, общаться с коллегами, делиться опытом и перенимать успешные решения экспертов и коллег.



Спикеры:



Галь Максим Евгеньевич

Заместитель начальника отдела планировки территорий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
(на согласовании)



Корякин Василий Иванович

Начальник Управления нормативно-правового регулирования в сфере земельных отношений и гражданского оборота недвижимости Росреестра
(на согласовании)

Второй день, 24 июня

СЕРВИТУТЫ И ОСОБЕННОСТИ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ – ПРИМЕНЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

В рамках второго дня будет полноценно рассматриваться **одна тема**, которая разделена на **три блока**:



Теория - в рамках данного формата состоятся выступления экспертов с компетентными разъяснениями насущных законодательных изменений, планируемых преобразований и актуальных вопросов.

Темы

- Способы размещения линейных объектов
- Порядок установления публичного сервитута для строительства линейных объектов, сроки, определение границ
- Направления развития законодательства в области установления публичного сервитута
- Особенности подготовки документации по планировке территории, проектной документации
- Изменение подходов в разрешительной деятельности в целях размещения линейных объектов, а также возможность размещения таких объектов на государственных и земельных участках без их предоставления



Дискуссия - синтез разных форматов взаимодействия, в рамках которого будет возможность задавать спикерам вопросы, получать на них ответы, общаться с коллегами, делиться опытом и перенимать успешные решения экспертов и коллег.



Практика - интерактивный формат, в рамках которого участники разделяются на группы и вместе с опытными экспертами и коллегами разбирают реальные деловые ситуации, а также обмениваются опытом решения спорных задач.



Спикеры:



Галь Максим Евгеньевич

Заместитель начальника отдела планировки территорий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
(на согласовании)



Корякин Василий Иванович

Начальник Управления нормативно-правового регулирования в сфере земельных отношений и гражданского оборота недвижимости Росреестра
(на согласовании)



Экскурсионная программа**

Экскурсия «Горная сыроварня»

Третий день, 25 июня

КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ И РЕГИСТРАЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

В рамках второго дня будет полноценно рассматриваться **одна тема**, которая разделена на **три блока**:



Теория - в рамках данного формата состоятся выступления экспертов с компетентными разъяснениями насущных законодательных изменений, планируемых преобразований и актуальных вопросов.



Дискуссия - синтез разных форматов взаимодействия, в рамках которого будет возможность задавать спикерам вопросы, получать на них ответы, общаться с коллегами, делиться опытом и перенимать успешные решения экспертов и коллег.



Практика - интерактивный формат, в рамках которого участники разделяются на группы и вместе с опытными экспертами и коллегами разбирают реальные деловые ситуации, а также обмениваются опытом решения спорных задач.



Спикер:



Филиппова Екатерина Сергеевна

Начальник юридического отдела филиала ФГБУ «ФКП Росреестра по Москве»
(на согласовании)

В рамках семинара предусмотрены кофе-брейки, перерывы, обед и фуршет.

*По независящим от организационного комитета причинам указанные темы, вопросы для обсуждения, время и список докладчиков могут быть изменены.

**Необходима отдельная регистрация