



Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Объединённые производители строительных работ»
(номер в государственном реестре СРО-С-131-21122009)

Утвержден
решением постоянно действующего коллегиального
органа управления – правления Ассоциации
06 июня 2019 года, протокол № 165*

ОТЧЁТ
о деятельности членов Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Объединённые производители
строительных работ» за 2018 год

Санкт-Петербург
2019 год

Содержание.

ВВЕДЕНИЕ.....	3
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	3
2. СТАТИСТИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ.....	4
ПРИЛОЖЕНИЕ 1: Количество действующих членов СРО	10
ПРИЛОЖЕНИЕ 2: Количество действующих членов СРО, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии	10
ПРИЛОЖЕНИЕ 3: Количество действующих членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии.....	11
ПРИЛОЖЕНИЕ 4: Количество действующих членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии	11
ПРИЛОЖЕНИЕ 5: Количество действующих членов СРО, имеющих право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов их заключения.....	12
ПРИЛОЖЕНИЕ 6: Данные по задолженности членов СРО по уплате членских взносов.....	12
ПРИЛОЖЕНИЕ 7: Электронный справочник о деятельности членов Ассоциации.....	12

ВВЕДЕНИЕ.

Настоящий Отчёт о деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединённые производители строительных работ», далее – Отчёт Ассоциации, подготовлен согласно требованиям п.4 ч.1 ст.6 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях», Устава и внутреннего документа Ассоциации «Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации на основании предоставляемой ими в форме отчётов информации», утверждённого решением Общего собрания членов Ассоциации от 19.10.2018г., протокол №37.

Отчёт подготовлен на основании анализа информации, предоставленной членами Ассоциации в форме (виде) отчётов о их деятельности в период с 01 января по 31 декабря 2018 года в качестве членов саморегулируемой организации (Ассоциации), основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

1.1. По состоянию на 01 января 2018 года всего членов Ассоциации – 304, из них – индивидуальных предпринимателей – 2.

По состоянию на 31 декабря 2018 года всего членов Ассоциации – 315, из них – индивидуальных предпринимателей – 3.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года в состав Ассоциации вступило 54 юридических лиц, прекратили членство в составе Ассоциации – 43 юридических лица, из них добровольно – 10 (см. Приложение 1).

1.2. Размер компенсационного фонда возмещения вреда на 01 января 2018 года – 150 562 535,58 рублей; компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – 404 946 601,55 рублей.

Размер компенсационного фонда возмещения вреда на 31 декабря 2018 года – 150 955 630,72 рублей; компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – 447 120 842,44 рублей.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года размер компенсационного фонда возмещения вреда увеличился на – 393 095,14 рублей; размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств увеличился на– 42 174 240,89 рублей.

2. СТАТИСТИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ.

2.1. По состоянию на 01 января 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии – всего 208, в т.ч., по уровням ответственности: 1-ый уровень – 171, 2-ой уровень – 32, 3-ий уровень – 1, 4-ый уровень – 4, 5-ый уровень – 0.

По состоянию на 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии – всего 228, в т.ч., по уровням ответственности: 1-ый уровень – 190, 2-ой уровень – 30, 3-ий уровень – 4, 4-ый уровень – 4, 5-ый уровень – 0.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии, увеличилось на 20 членов, при этом количество участников по уровням ответственности изменилось следующим образом: 1-ый уровень – увеличился на 19, 2-ой уровень – уменьшился на 2, 3-ий уровень – увеличился на 3, 4-ый уровень – без изменений, 5-ый уровень – без изменений (см. Приложение 2).

2.2. По состоянию на 01 января 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии – всего 96, в т.ч. по уровням ответственности: 1-ый уровень – 60, 2-ой уровень – 27, 3-ий уровень – 7, 4-ый уровень – 0, 5-ый уровень – 2.

По состоянию на 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии – всего 85, в т.ч. по уровням ответственности:

1-ый уровень – 54, 2-ой уровень – 24, 3-ий уровень – 4, 4-ый уровень – 1, 5-ый уровень – 2.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии, уменьшилось на 11 членов, при этом количество участников по уровням ответственности изменилось следующим образом: 1-ый уровень – уменьшился на 6, 2-ой уровень – уменьшился на 3, 3-ий уровень – уменьшился на 3, 4-ый уровень – увеличился на 1, 5-ый уровень – без изменений (см. Приложение 3).

2.3. По состоянию на 01 января 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии – всего – 3, в т.ч. по уровням ответственности: 1-ый уровень – 1, 2-ой уровень – 1, 3-ий уровень – 0, 4-ый уровень – 1, 5-ый уровень – 0.

По состоянию на 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии – всего – 2, в т.ч. по уровням ответственности: 1-ый уровень – 0, 2-ой уровень – 1, 3-ий уровень – 0, 4-ый уровень – 1, 5-ый уровень – 0.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии, уменьшилось на 1 члена, при этом количество участников по уровням ответственности изменилось следующим образом: 1-ый уровень – уменьшился на 1, 2-ой уровень – без изменений, 3-ий уровень – без изменений, 4-ый уровень – без изменений, 5-ый уровень – без изменений (см. Приложение 4).

2.4. По состоянию на 01 января 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов их заключения – всего 214, в т.ч. по уровням ответственности: 1-й уровень – 186, 2-ой уровень – 24, 3-ий уровень – 2, 4-ый уровень – 0, 5-ый уровень – 2.

По состоянию на 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов их заключения – всего 200, в т.ч. по уровням ответственности: 1-й уровень – 178, 2-ой

уровень – 17, 3-ий уровень – 2, 4-ый уровень – 1, 5-ый уровень – 2.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов их заключения, уменьшилось на 14 членов, при этом количество участников по уровням ответственности изменилось следующим образом: 1-ый уровень – уменьшился на 8, 2-ой уровень – уменьшился на 7, 3-ий уровень – без изменений, 4-ый уровень – увеличился на 1, 5-ый уровень – без изменений (см. Приложение 5).

2.5. Количество членов Ассоциации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт следующих объектов капитального строительства:

- объекты жилищного строительства – 73;
- объекты коммунального хозяйства – 51;
- объекты коммерческой недвижимости непромышленного назначения – 95;
- объекты промышленного назначения – 93;
- объекты культурного и социального назначения – 54;
- объекты инфраструктуры и линейные объекты – 16;
- уникальные объекты – 41;
- объекты использования атомной энергии – 2.

2.6. Количество членов Ассоциации, осуществляющих функции:

- застройщика – 17;
- технического заказчика – 18;
- генерального подрядчика – 270.

2.7. Территория преимущественной деятельности членов Ассоциации (в качестве членов СРО): Северо-Западный федеральный округ – 83% по количеству договоров, 76% по суммарной стоимости договоров.

2.8. Количество членов Ассоциации, участвующих в арбитражных судах – в качестве истцов – 14; в качестве ответчиков – 11.

2.9. Количество членов Ассоциации, имеющих лицензии и сертификаты – всего 100%, из них:

- лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(Лицензия предоставлена Министерством культуры Российской Федерации) – 5.

– лицензии на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений (Лицензия предоставлена Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий) – 3.

– лицензии на эксплуатацию ядерных установок (Лицензия предоставлена Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору) – 2.

– сертификаты соответствия системы контроля качества в системе добровольной сертификации «Россервиссертификация» (государственный регистрационный номер системы РОСС RU.И515.04НЮ00 от 08 августа 2008 года, регистратор – Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии, орган по сертификации: ЧУ СДИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ БЮРО БИЗНЕС-ИСТОРИЙ») – 85.

– сертификаты соответствия по видам предпринимательской деятельности в системе добровольной сертификации «Россервиссертификация» (государственный регистрационный номер системы РОСС RU.И515.04НЮ00 от 08 августа 2008 года, регистратор – Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии, орган по сертификации: ЧУ СДИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ БЮРО БИЗНЕС-ИСТОРИЙ») – 228.

2.10. Количество членов Ассоциации, сведения о специалистах которых включены в Национальный реестр – 315, общее количество специалистов членов Ассоциации, сведения о которых включены в Национальный реестр - 668, в том числе – руководящих работников – 400, ИТР – 268.

2.11. Количество членов Ассоциации, специалисты которых прошли повышение квалификации – 94, общее количество специалистов членов Ассоциации, прошедших повышение квалификации – 154.

2.12. Количество членов Ассоциации, ответственность которых застрахована по правилам, установленным в Ассоциации:

- в отношении риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – 100%;

- в отношении риска ответственности за нарушение условий договоров подряда – 63%.

2.13. Количество членов Ассоциации допустивших наступление страховых событий при выполнении работ в качестве члена СРО – нет.

2.14. Количество членов Ассоциации допустивших несчастные случаи с работниками при выполнении работ в качестве члена СРО – нет.

2.15. Количество членов / руководителей членов Ассоциации, которые были привлечены к административной ответственности за правонарушения, допущенные при выполнении работ в качестве члена СРО – нет.

2.16. За период с 01 января по 31 декабря 2018 года в адрес Ассоциации в отношении её членов поступило жалоб и обращений в количестве – 85.

Со стороны Ассоциации обработано жалоб и обращений в количестве – 85, из них подготовлено ответов в Следственный комитет – 14, в Полицию – 11, в Налоговые органы – 36, прочие (в органы государственного строительного надзора, Ростехнадзор, Минстрой РФ, НОСТРОЙ/НОПРИЗ, в адрес граждан и др.) – 24.

2.17. Количество членов Ассоциации, получивших предписания от органов государственного надзора в отношении недостатков работ, выполненных в качестве члена СРО – нет.

2.18. Количество членов Ассоциации, возместивших ущерб (вред), нанесённый третьим лицам, и размер этого ущерба (вреда) – нет.

2.19. Количество членов Ассоциации, в отношении которых установлены факты несоблюдения ими обязательных требований предъявляемых к членам СРО – 7.

2.20. Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Ассоциации – всего на сумму 20 985 992 631,15 рублей, из них заключённым с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров – 9 275 478 408,33 рублей.

2.21. Фактический совокупный размер обязательств по договорам, заключённым членом Ассоциации, обязательства по которым признаны исполненными на основании актов о приёмки выполненных работ – всего на сумму 8 870 120 873,9 рублей, из них заключённым с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров – 2 599 711 188,94 рублей.

2.22. Фактический совокупный размер обязательств по договорам, заключённым членом Ассоциации, обязательства по которым прекращены по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приёмки заказчиком результата работы – всего на сумму 71 533 232,85 рублей, из них заключённым с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров – 20 965 412,81 рублей.

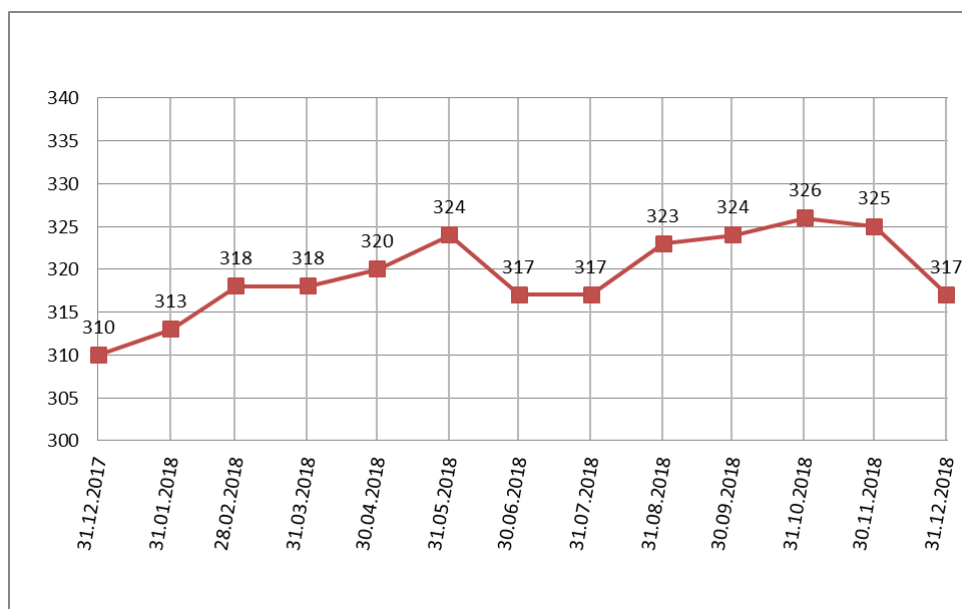
2.23. Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членами Ассоциации, исполнение которых на 31 декабря 2018 года не завершено – всего на сумму 12 044 338 524,4 рублей, из них заключённым с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров – 6 654 801 806,58 рублей.

2.24. Размер задолженности членов Ассоциации по уплате членских взносов на 01 января 2018 года составил – 3 275 290,00 рублей.

Размер задолженности членов Ассоциации по уплате членских взносов на 31 декабря 2018 года составил – 4 368 000,00 рублей.

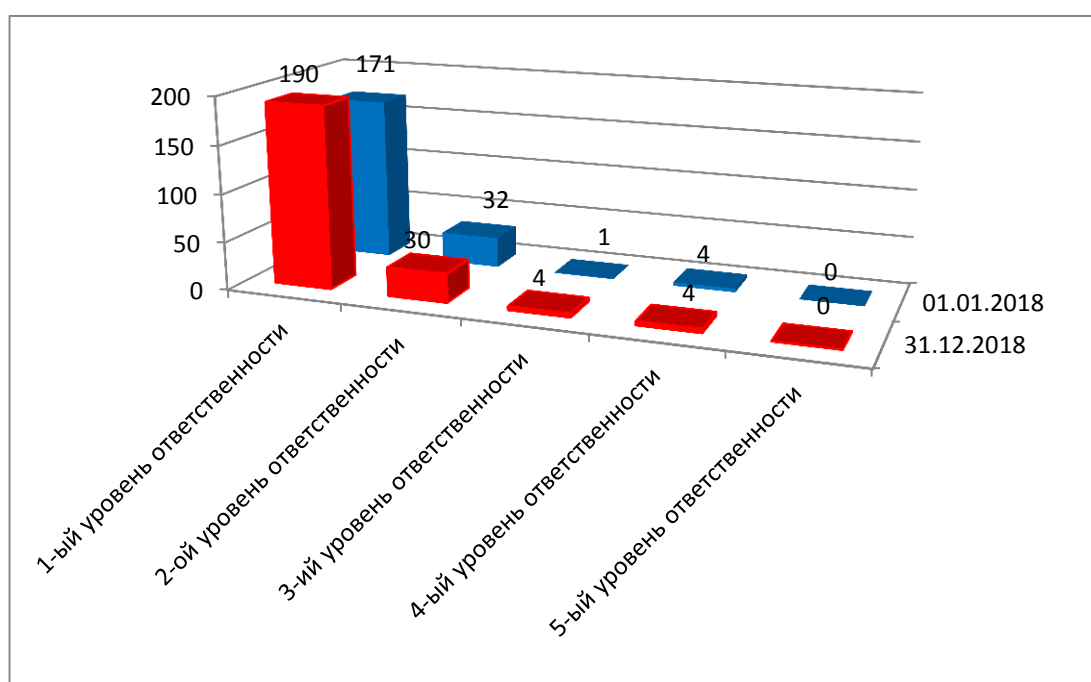
За период с 01 января по 31 декабря 2018 года размер задолженности членов Ассоциации по уплате членских взносов увеличился на – 1 092 710,00 рублей (см. Приложение 6).

ВЫВОД: Сведения, полученные в результате анализа отчётов членов Ассоциации о их деятельности в качестве членов саморегулируемой организации в период с 01 января по 31 декабря 2018 года, подтверждают в целом, что Ассоциация исполняет функции саморегулируемой организации в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, Устава и её внутренних документов, являющихся обязательными для исполнения всеми членами Ассоциации.

Количество действующих членов СРО за 2018 год.

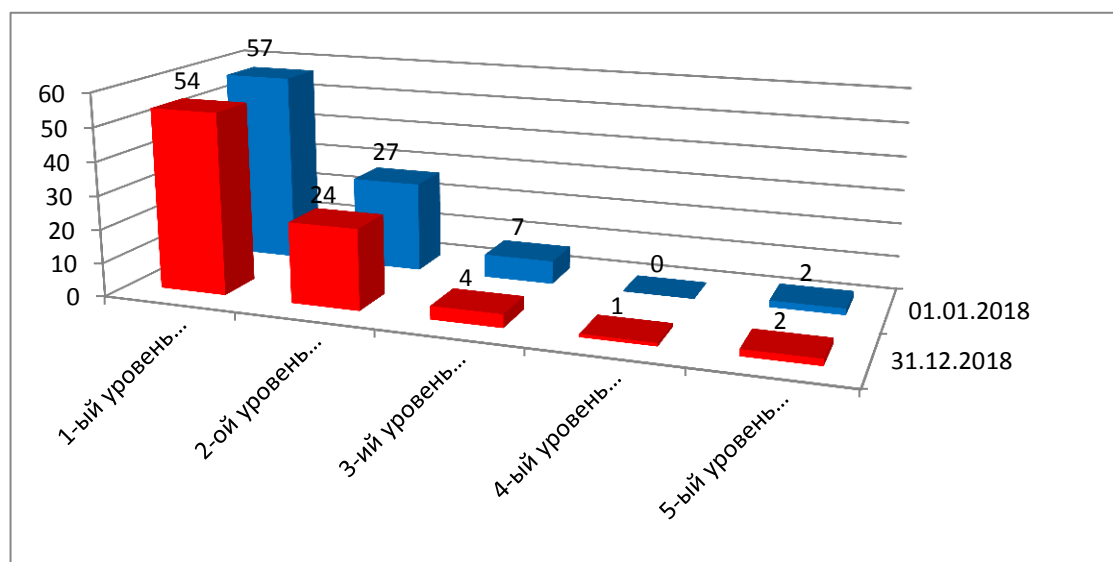
Приложение 2

Количество действующих членов СРО, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии.



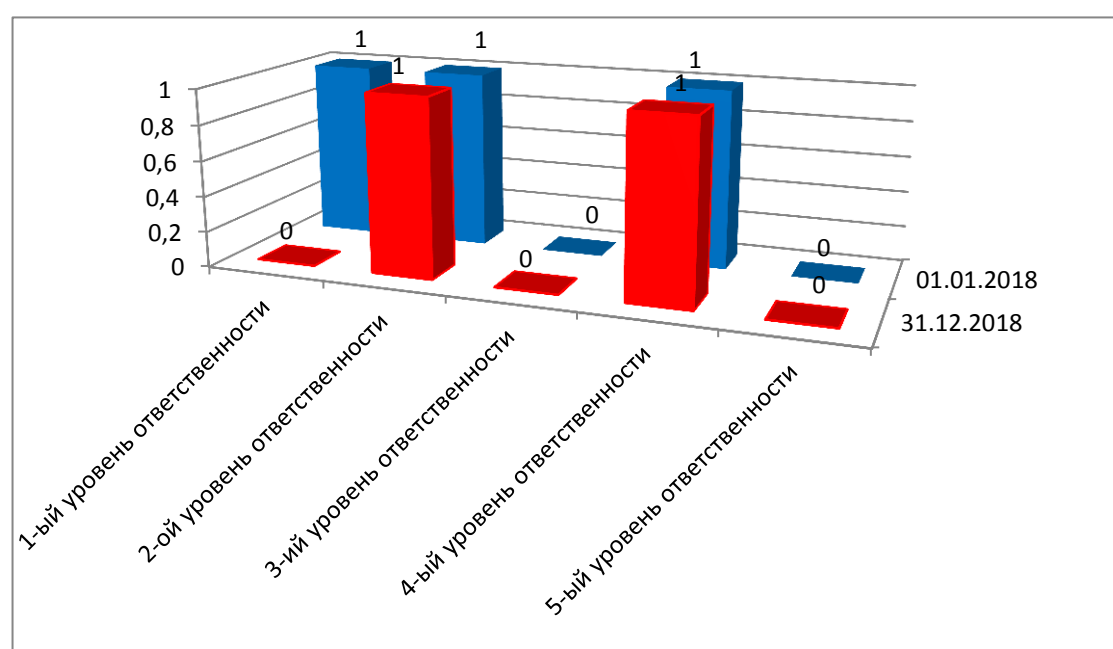
Приложение 3

Количество действующих членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии.



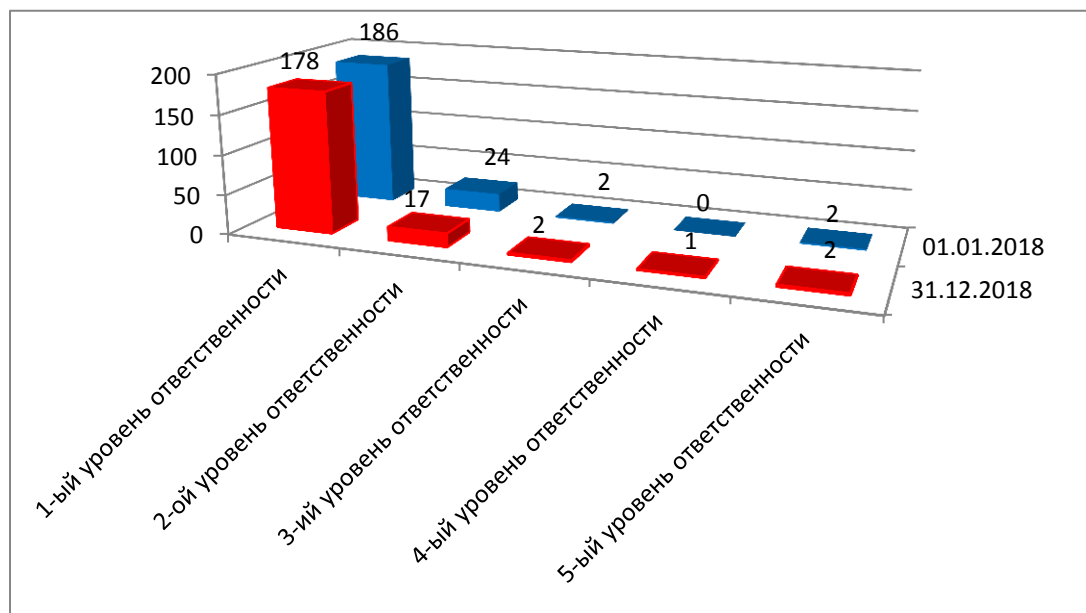
Приложение 4

Количество действующих членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии.



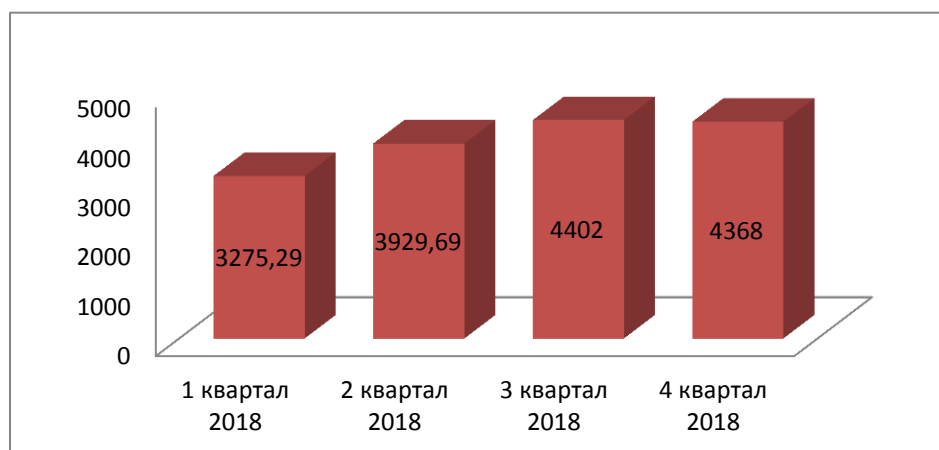
Приложение 5

Количество действующих членов СРО, имеющих право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов их заключения.



Приложение 6

Данные по задолженности членов СРО по уплате членских взносов за 2018 год, в тыс. руб.



Приложение 7

Для получения подробной информации о деятельности участников Ассоциации необходимо обратиться к “Электронному справочнику о деятельности членов Ассоциации”, перейдя по ссылке: <https://sroopsr.ru/spravochnik>